



COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 78 DEL 17/06/2010

COPIA

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO OPERA N. 17.

Il giorno 17-06-2010, alle ore 16:00, presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, PASI PIERLUIGI, assistito dal Segretario Comunale SCHIAPACASSA Dott.ssa ANTONIA.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

Presenti

PASI PIERLUIGI
PANARA MASSIMO
DE PASQUALE ANNA
BIELLI ORIETTA
SERAFINI ANTONIO

Assenti

TOSCANO FRANCO MARIA
RADICI UMBERTO

Membri ASSEGNATI 7 PRESENTI 5

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione proposta:

Vista la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 359 del 2 ottobre 2007 con la quale è stato approvato l'avviso di selezione pubblica per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione della progettazione preliminare definitiva esecutiva, direzione lavori e sicurezza della ristrutturazione scuola secondaria di primo grado;

Visto il verbale di gara - scelta fiduciaria - per l'affidamento dell'incarico professionale di cui sopra dal quale si evince il possesso dei requisiti della costituenda A.T. tra "studio di Architettura e di Pianificazione Territoriale", il dott. ing. Paolo Cattaneo, il per. ind. Emanuele Tomasini e il per. ind. Flaminio Volpi;

Preso atto che aggiudicatario dell'affidamento dell'incarico di redazione della Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori e sicurezza della costruzione ristrutturazione scuola secondaria di primo grado è la costituenda A.T. tra "studio di Architettura e di Pianificazione Territoriale", il dott. ing. Paolo Cattaneo, il per. ind. Emanuele Tomasini e il per. ind. Flaminio Volpi;

Richiamata la deliberazione n. 29 del 21.02.2008 in cui si prendeva atto del verbale delle operazioni di affidamento dell'incarico ai sopraccitati professionisti demandando al Responsabile dell'ufficio tecnico gli atti conseguenti;

Vista la determinazione n. 314/2008 con la quale si impegnava la somma relativa alle prestazioni professionali dei altri tecnici incaricati della progettazione;

Vista la deliberazione n. 108 del 26.08.2008 con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dell'opera che prevedeva un costo complessivo di € 400.000,00 così ripartito:

Opere edili	€ 278.550,00
oneri per la sicurezza	€ 20.950,00
iva 10% su lavori	€ 29.950,00
spese tecniche	€ 48.300,00
pratica prevenzione incendi	€ 1.500,00
cnpaia 2%	€ 996,00
iva spese tecniche 20%	€ 10.159,20
imprevisti e arrotondamenti	€ 9.594,80
totale generale progetto	€ 400.000,00

Richiamata la deliberazione n. 116 del 03.09.2009 di richiesta contributo edilizia scolastica minore - L.R. n. 70/80 art. 3 - piano di intervento ordinario fondi bilancio anno 2009 - scuola secondaria di I° grado.

Vista la determinazione n. 33 del 22.01.2010 di approvazione disciplinare di gara d'appalto e affidamento lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando per lavori di ristrutturazione scuola secondaria di I° grado - opera 17.

Vista la determinazione n. 71 del 09.02.2010 di aggiudicazione lavori di ristrutturazione scuola secondaria di I° grado all'impresa LIBRA COSTRUZIONI s.r.l., Via degli Zavattari n. 1, 20052 Monza (MB) cod. fisc. e p. i.v.a. 02713040968 per €. 266.299,93 (compresa i.v.a. 10%) - opera 17 - procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi degli art. 122 comma 7-bis e 57 comma 6 del D.LGS. n. 163/2006.

Considerato che nel corso dei lavori si è reso necessario procedere alla redazione di una perizia suppletiva e di variante n. 1 (perizia costituita da: relazione di perizia, prospetto di confronto, atto di sottomissione nr. 01, verbale di concordamento nuovi prezzi nr. 01, riepilogo degli interventi: piante 1:100, riepilogo degli interventi: sezioni, prospetti e dettagli 1:100, opere in c.a.: rinforzo parete) approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 17.06.2010 in quanto sono emerse nuove esigenze e sono state portate delle migliorie, come risulta dalla suddetta perizia redatta

dallo Studio di Architettura e Pianificazione Territoriale Arch. Riboldi che varia il quadro economico come di seguito riportato:

descrizione	aggiudicazione importo	perizia 1
opere edili in genere	€ 242.090,85	€ 299.928,73
iva 10%	€ 24.209,08	€ 29.992,87
Totale opere ed IVA	€ 266.299,93	€ 329.921,60
Spese tecniche: rilievo, progetto, direzione, misura e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo		
Pratica prevenzione incendi	€ 60.955,20	€ 60.955,20
Spese tecniche perizia		€ 15.300,00
apprestamenti e opere varie		€ 1.020,00
autorità LLPP	€ 150,00	€ 150,00
Imprevisti, allacciamenti ed allacciamenti ed arrotondamenti	€ 72.594,87	€ 17.653,20
Somme a disposizione dell'A.C.	133.700,07	95.078,40
Importo complessivo di spesa	€ 400.000,00	€ 425.000,00

Dato atto che il Responsabile del Settore tecnico ha effettuato la verifica ai sensi dell'art.46 del D.P.R. n.554/1999;

Preso atto del parere favorevole del Responsabile del Settore Tecnico e del Ragionerie espresso ai sensi dell'art. 49 d.lgs. n. 267/2000;

Ritenuto di approvare la suddetta relazione-proposta;

Con voti unanimi

DELIBERA

- 1) di approvare la perizia suppletiva e di variante del progetto esecutivo delle opere di ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado per un importo di € 425.000,00 così ripartiti:

descrizione	aggiudicazione importo	perizia 1
opere edili in genere	€ 242.090,85	€ 299.928,73
iva 10%	€ 24.209,08	€ 29.992,87
Totale opere ed IVA	€ 266.299,93	€ 329.921,60
Spese tecniche: rilievo, progetto, direzione, misura e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo		
Pratica prevenzione incendi	€ 60.955,20	€ 60.955,20
Spese tecniche perizia		€ 15.300,00
apprestamenti e opere varie		€ 1.020,00
autorità LLPP	€ 150,00	€ 150,00
Imprevisti, allacciamenti ed allacciamenti ed arrotondamenti	€ 72.594,87	€ 17.653,20
Somme a disposizione dell'A.C.	133.700,07	95.078,40
Importo complessivo di spesa	€ 400.000,00	€ 425.000,00

- 2) di dar atto che la maggior spesa relativa all'opera verrà impegnata con successiva determinazione del Responsabile del settore;

- 3) di dichiarare con voti unanimi il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del d.Lgs 267/2000.

COMUNE DI ROSATE
SEDUTA DI GIUNTA DEL 17.06.2010 DELIBERA N. 78
(Art.49 DLGS n.267/2000)

=====

OGGETTO: Approvazione della perizia suppletiva e di variante del progetto esecutivo delle opere di ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado – opera n.17

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole.

Il, 17.06.2010

Il Responsabile del Servizio Interessato ,
F.to ord. Pietro Codazzi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole.

Il, 17.06.2010

Il Responsabile di Ragioneria
F.to on. me Giulio Mangiapelle

PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA

Visto si assicura la copertura finanziaria.

Li, _____

Il Ragioniere

L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO

Si esprime parere favorevole alla citata _____ di bilancio.

Il, _____

Il Revisore del Conto

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Pasi Pierluigi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 2/08/2010 al 17/08/2010.

Rosate, 2/08/2010

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate, 13/08/2010

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 2.08.2010

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Dott.ssa Annalisa Fiori

